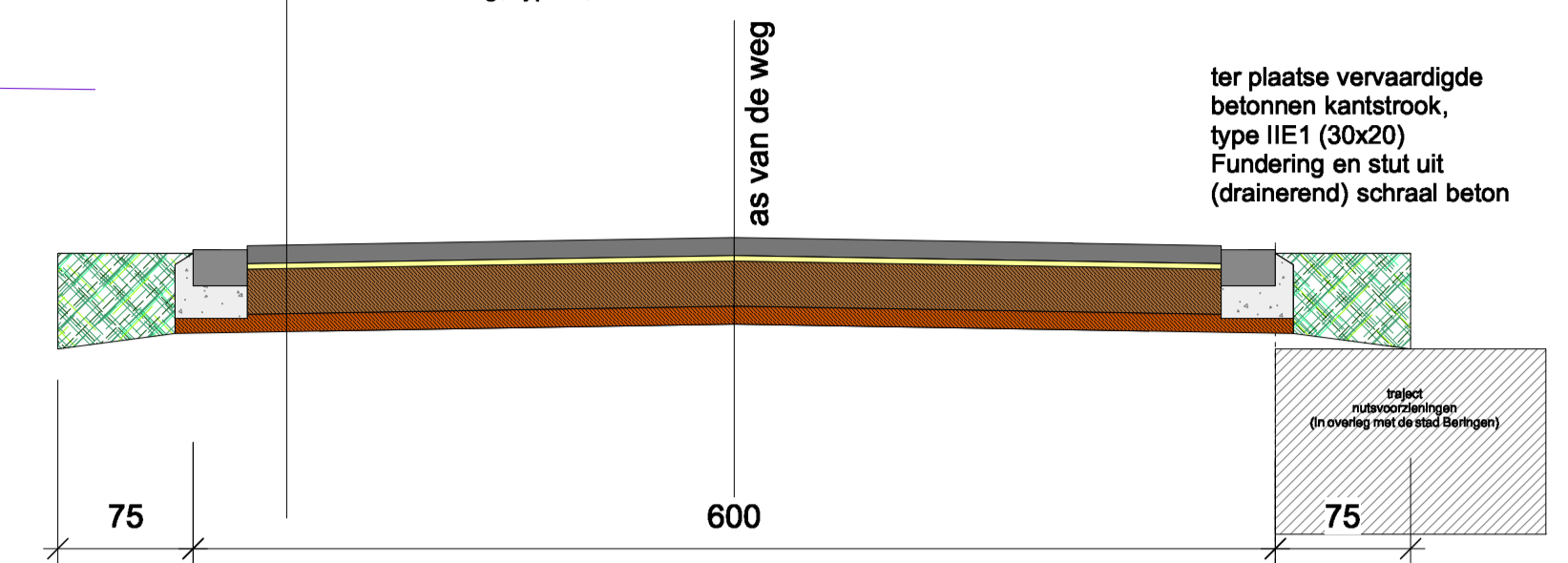


- waterdoriante verharding met betonstraatstenen, 10cm, kleur nog te bepalen (in overleg met de stad Beringen)
- straatlaag geschikt voor waterdoriante verharding (bv porfier 0/6,3), 3cm
- steenslagfundering met continue korrelverdeling met toevoegsels, geschikt voor waterdoriante verharding, type I/A dikte 25cm
- onderfundering, type II, dikte 10cm



helling/afwatering en correcte breedte van de nieuwe wegins aan te passen aan het bestaand straatprofiel Adelardstraat (nieuwe weg ligt in het verlengde van de bestaande wegins)

Gemeten en plan opgesteld door de ondergetekende landmeter-expert, beëdigd voor de Rechtbank van eerste Aanleg te Hasselt

Ingeschreven op het Tableau van de Federale Raad LAN 040576

Pieters P.
Doelvoetstraat 5
3580 Beringen
tel. 011/429282

- LEGENDE**
- beton
 - silicasteen - thermoblokken
 - gevelsteen
 - cellenbeton
 - holle betonblokken
 - volle betonblokken
 - panelen in zichtbeton
 - harde isolatie (PIR, PUR, ...)
 - zachte isolatie (minerale wol, ...)
 - gyprocwanden
 - afvoer regenwater
 - afvoer regenwater (naar infiltratietrap)
 - afvoer non-fecaliën
 - afvoer fecaliën
- MATERIAALGEBRUIK**
- 1. witgrijsbeige (gemaanceerde) gevelsteen verwerking voegtype 1
 - 2. witgrijsbeige (gemaanceerde) gevelsteen verwerking voegtype 2
 - 3. alu/pvc buitenschijfwerk kleur zwartgrijs
 - 4. bakstrade in gelaagd veiligheidsglas
 - 5. poort/deur bekled met beplankingslamellen in aluminium/hout/kunststof, zwart
 - 6. wand bekled met beplankingslamellen in aluminium/hout/kunststof, zwart - deels transparant
 - 7. corpel in blauwe steen
 - 8. alu/zinken regenwaterafvoer grijs/zwart
 - 9. alu/zinken dakrandprofiel grijs/zwart
- LANDSCAPING**
- gazon in zone 'woongebied'
 - natuurlijke ontwikkeling in zone 'natuurgebied'
 - hagen struiken bomen volgens belichtingsnota
 - verharding type 1 waterontstroom of afwaterend naar neerslagput
 - verharding type 2 waterontstroom of afwaterend naar neerslagput
 - grassdallen

TOTAAL OPPERVLAKTE PERCEEL: 4481m²
gemeentel. D66 - C17 - D17
OPPERVLAKTE NATUURGEBIED: 12811m²
OPPERVLAKTE LOT 8 - WONING 08: 9,18 are
(bestaand bestaand woning)
PROJECTIEZONE: 2281m²
WONINGDICHTEID: 30woningen/ha > 7 woningen

OPPERVLAKTE RIJST-AFVOEGINGSRIJWEG
van -62,95 tot +33,55 in verband met waterdoriante verharding - bijvoorbeeld geplaatst beton - afwatering naar aangrenzende grondeinde

OPPERVLAKTE VERHARDINGEN
beplantingsrijwegin, inplantingsrijwegin, inplantingsrijwegin tot 100 cm uit te voeren in een waterdoriante verharding en/of afwaterend naar aangrenzende grondeinde

INPLANTINGSPLAN



voorwerp van de aanvraag: afbraak bestaande opstalruimte + bouwen van 7 woongelegenheden

bouwer: Thys Housing - Bell-Telefoonlaan 2B - 2440 Geel

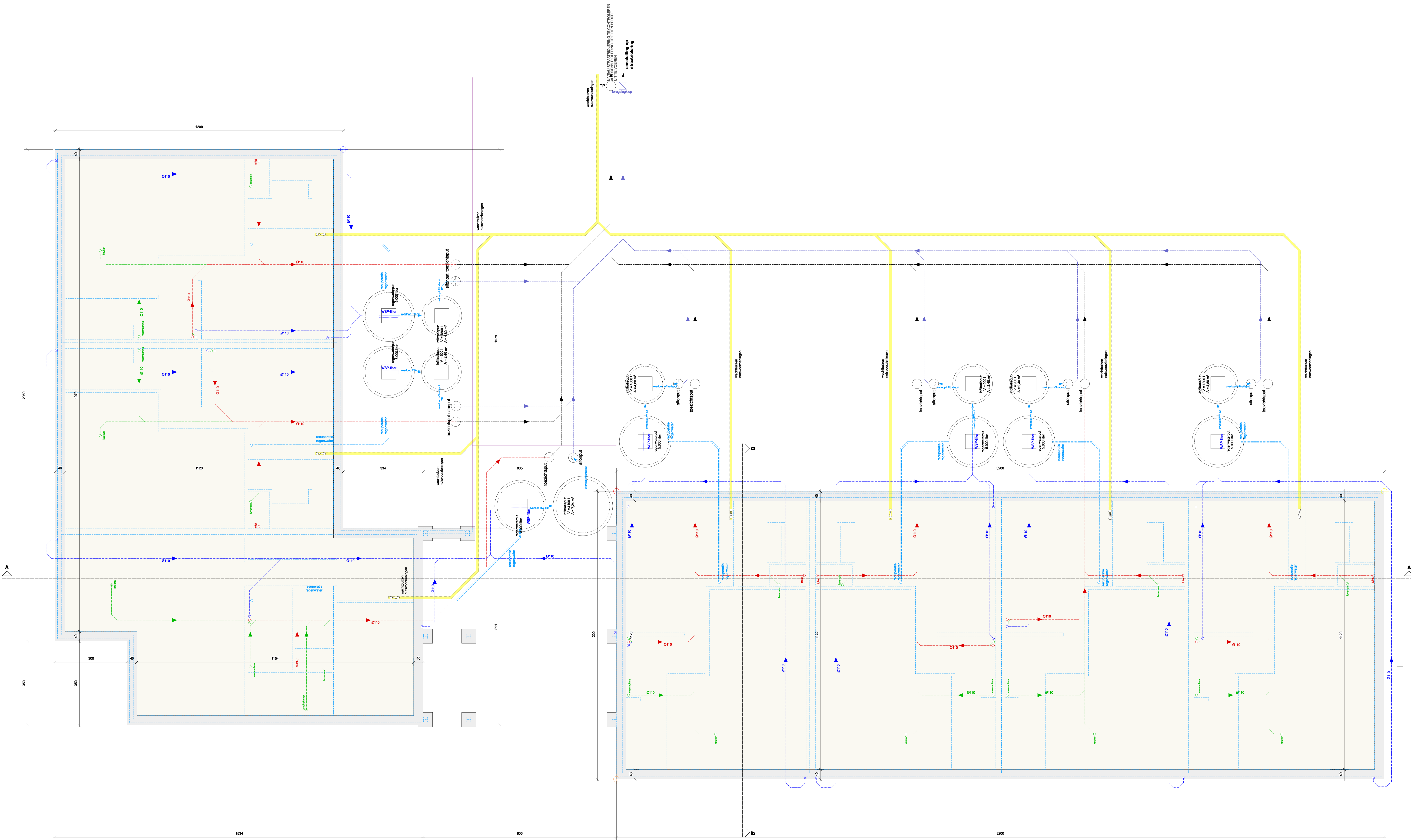
ligging: Adelardstraat - Motstraat, 3580 Beringen, Afdeling 1 - Sectie B, rns. D86 - C97 en D87

index	datum	afgegeven door en goedgekeurd door bouwer - aanvrager - architect	deelnr nummer
A	09-02-2020	aanvraagplan	478.19
B	01-12-2021	afwateringsplan - aanpassing woning 05	
C	15-01-2022	afwateringsplan - aanpassing woning 01-02-03	

schaal	titel	plaatnr
1/200	INPLANTINGSPLAN TERREINDEDE	1 - 6



TERREINPROFIEL



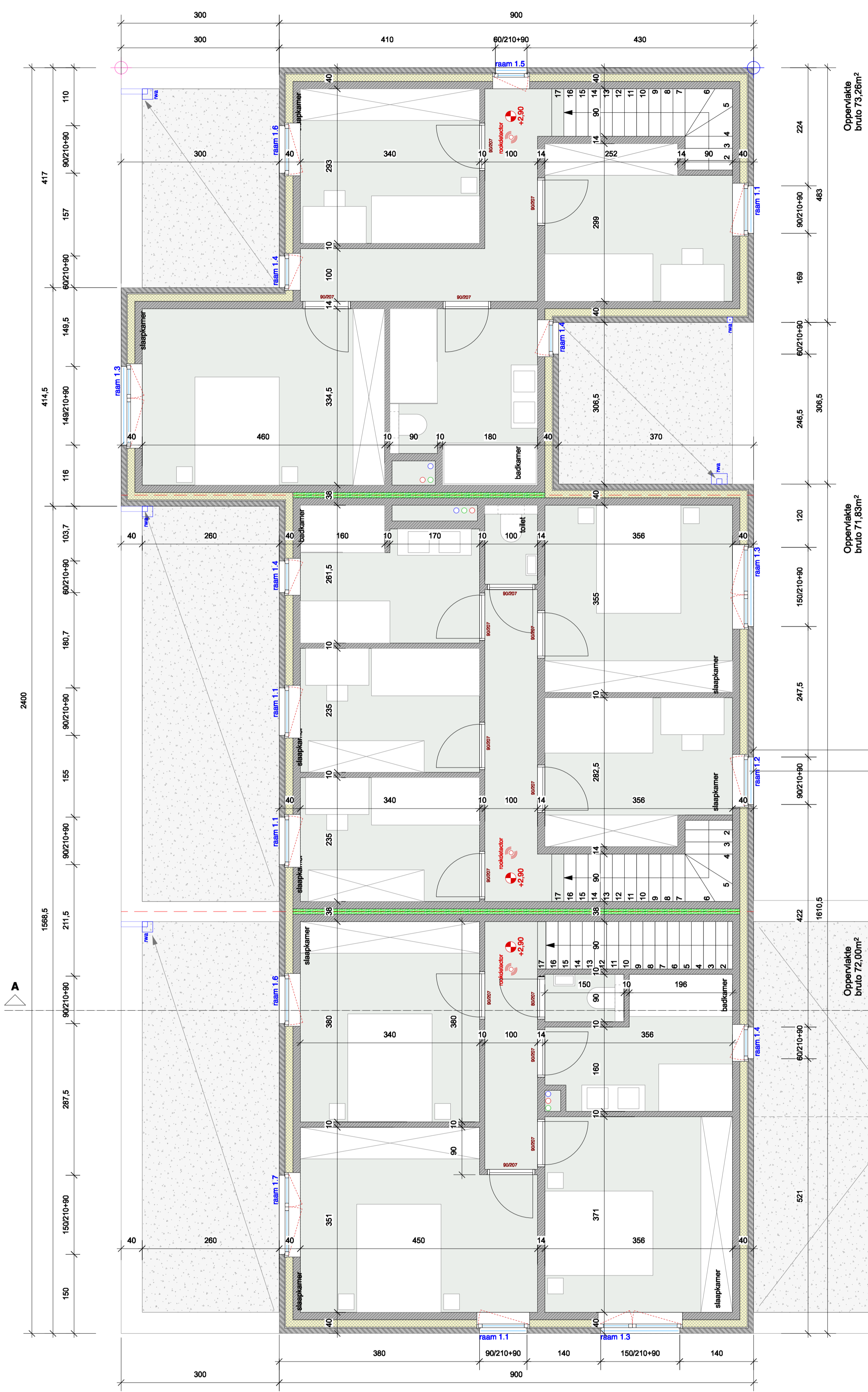
FUNDERING- / RIOLERINGSPLAN



voorzorg van de aarnring aftrak bestaande opslagruimte + bouwen van 7 woonlagenheden
 bouwheer Thys Housing - Del-Telefonisten 23 - 2440 Geef
 ligging Adelaarstraat - Middelst, 3500 Berghem, Afdeling 1 - Sectie B, nr. D96 - C97 en D97

laag	datum	afgegeven door en getekend door (aanvrager - ontwerper)	aanvraag nummer
A	20-03-2024	aanvraagplan	478.19
B	05-05-2024	aanvraagplan - versie 2	
C	15-05-2024	aanvraagplan - versie 3	

naam	functie	post nr.
100	ontwerper	2 - 6



Oppervlakte
bruto 72,28m²

Oppervlakte
bruto 71,02m²

Oppervlakte
bruto 72,02m²

W.0.7

W.0.6

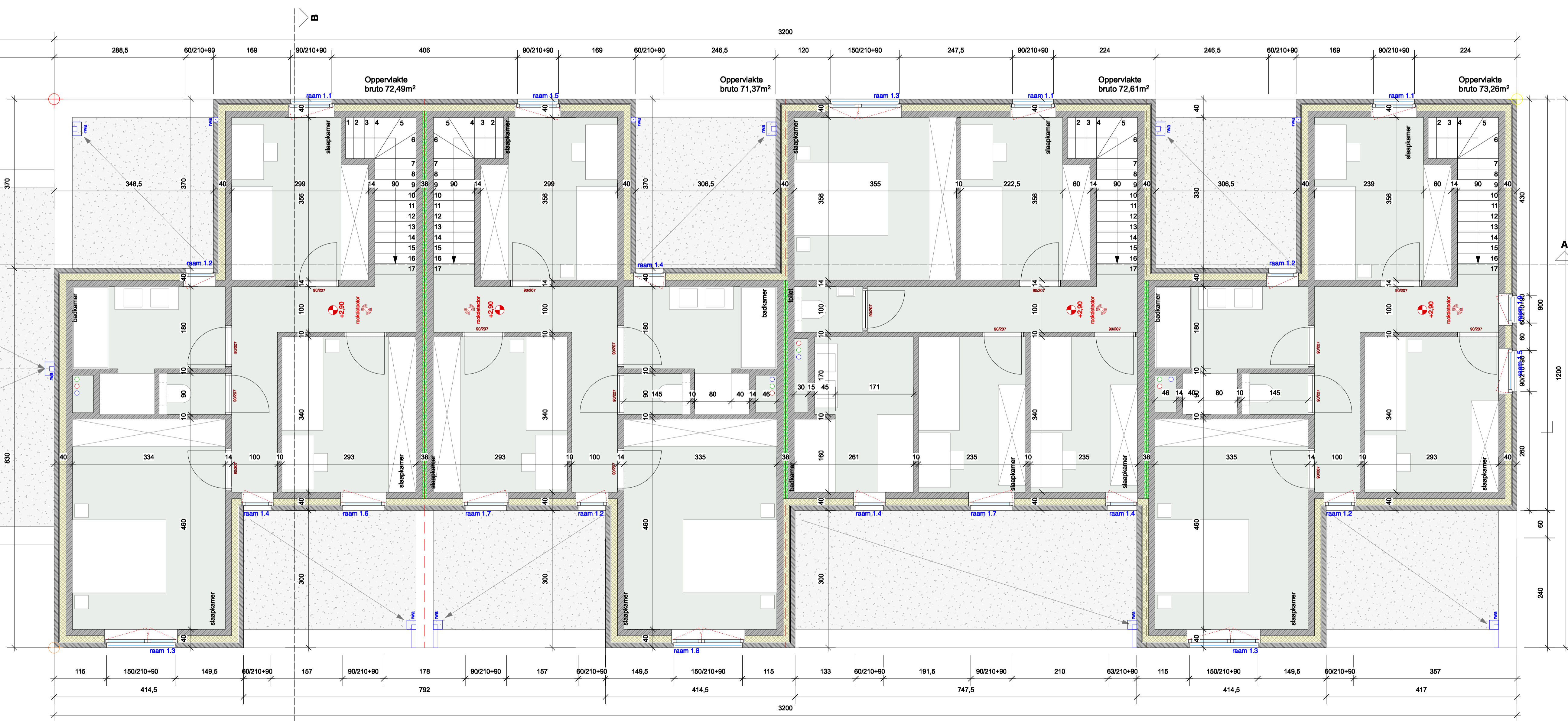
W.0.5

W.0.4

W.0.3

W.0.2

W.0.1



Oppervlakte
bruto 72,49m²

Oppervlakte
bruto 71,37m²

Oppervlakte
bruto 72,61m²

Oppervlakte
bruto 73,26m²

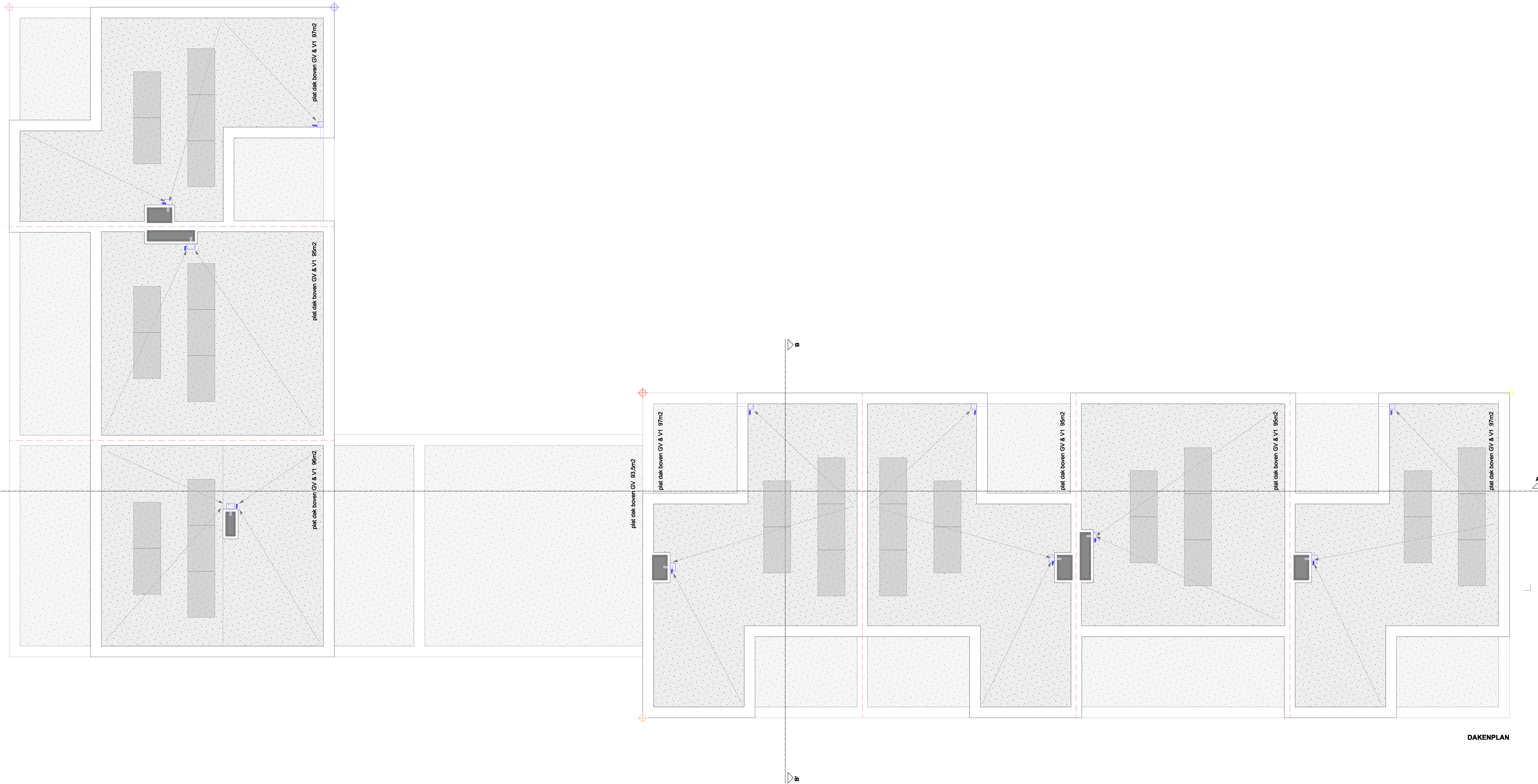
VERDIEPING



voorzorg van de aannemer afzakk bestaande opsignatuur + bouwen van 7 woonkategorieën
 bouwheer Thys Housing - Del-Telefonikaan 23 - 2440 Geef
 ligging Adelaarsdreef - Middelst, 3500 Berghem, Afdeling 1 - Sectie B, nr. 096 - C97 en D97

Blad	Reeks	afgegeven door en getekend door	aanvrager	bestel nummer
A	00-000	architectuur	thys housing	478.19
B	00-000	aanpak	thys housing	
C	00-000	aanpak	thys housing	

aanvrager	aanpak	bestel nummer
thys housing	architectuur	478.19



DAKENPLAN



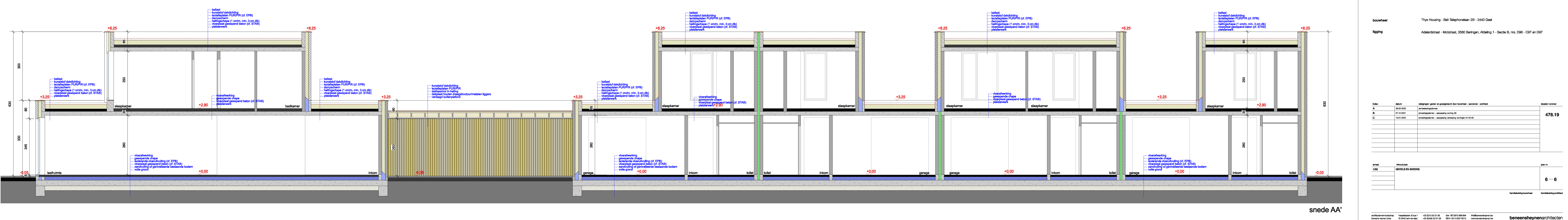
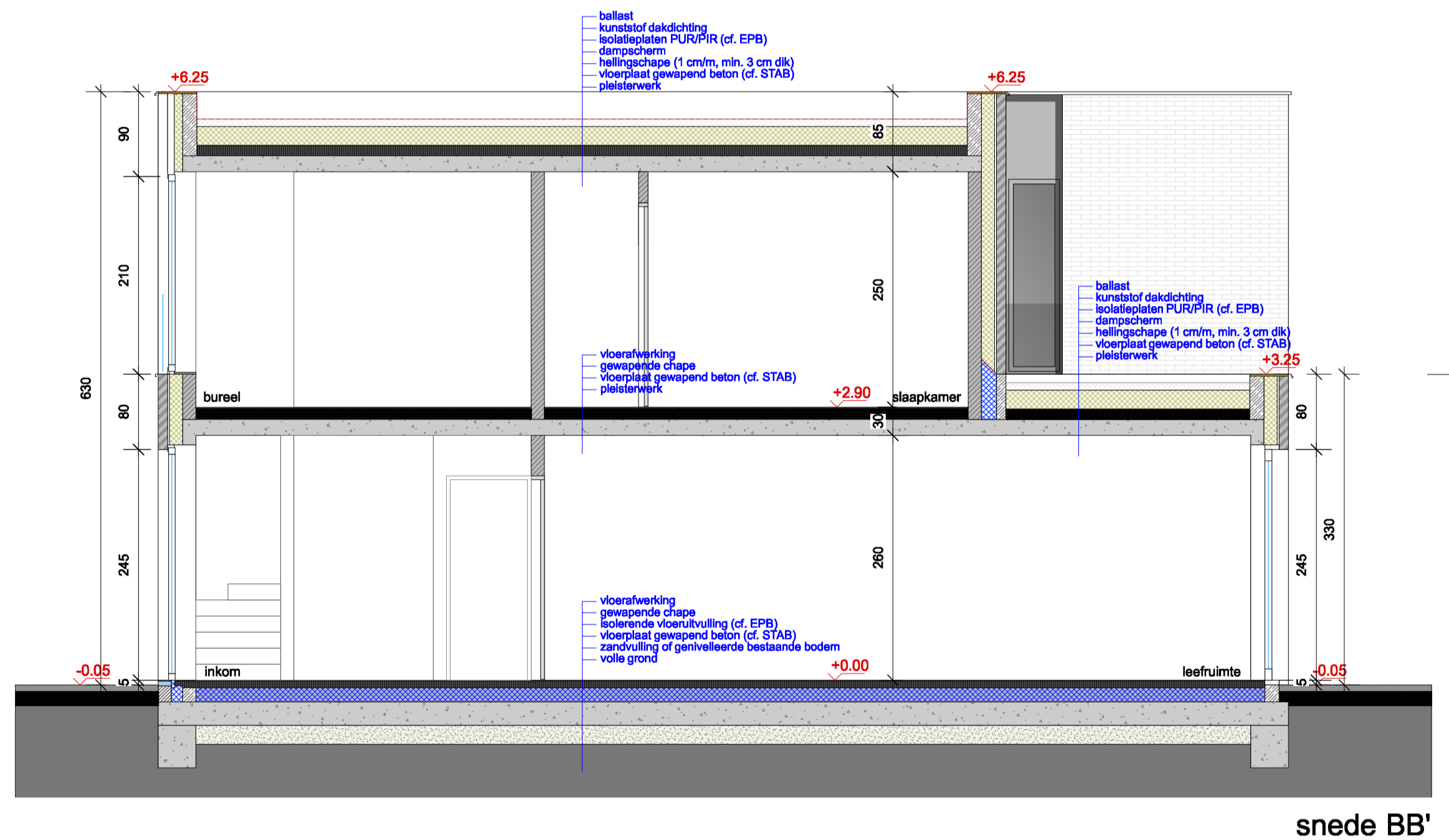
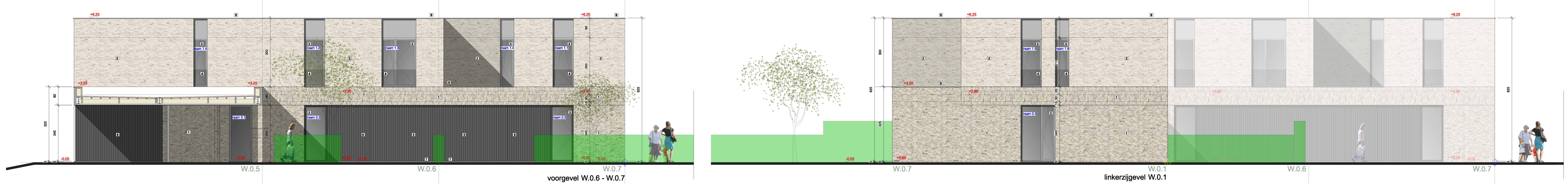
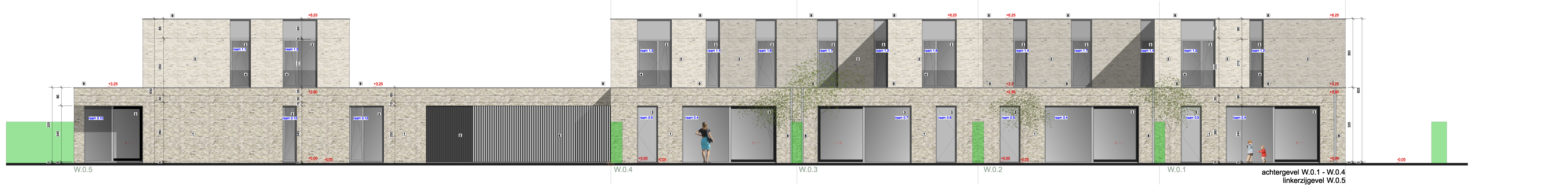
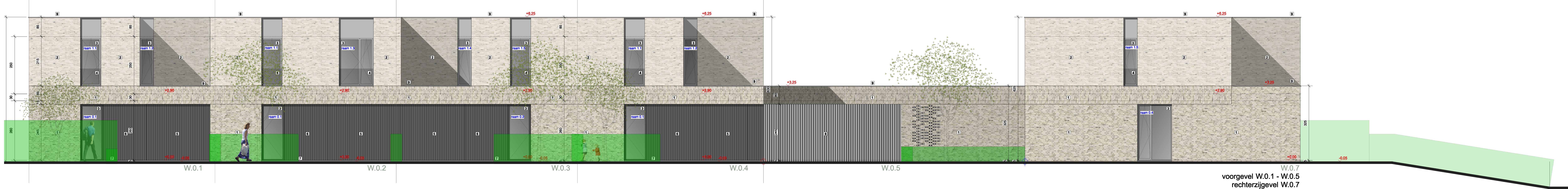
voorstap van de aanvraag: aftrak bestaande opstalruimte + bouwen van 7 woonlagenheden

bouwheer: Thys Housing - Del-Telefoonkabel 23 - 2440 Geel

ligging: Adelardstraat - Middelstraat, 3500 Berghem, Afdeling 1 - Sectie B, nrs. D96 - C97 en D97

laag	oppervlakte	afmetingen plan en profiel met bouwheer - ontwerper	ander commentaar
A	97,00 m ²	plafondvloer	
B	85,00 m ²	plafondvloer - mezzanine vloer 1e	478,19
C	86,00 m ²	plafondvloer - mezzanine vloer 2e tot 3e	

naam	functie	per 100
100	ONTWERPER	5 - 6



THYS HOUSING
where design,
meets comfort.

voorzorg van de aannemer afstrak bestaande opslagruimte + bouwen van 7 woonlagenheden

bouwheer Thys Housing - Deel-Telefoonnummers 203 - 2440 Geel

ligging Adelaarstraat - Middelstraat, 3500 Berghem, Afdeling 1 - Sectie B, nrs. D96 - C97 en D97

laag	omschrijving	oppervlakte (m²)	volume (m³)
A	woonkamer	28,00	100,00
B	slaapkamer	12,00	40,00
C	keuken	10,00	35,00
totaal		50,00	175,00

6 - 6

benoenswynenarchitecten